



**VERSLAG van de Stuurgroepvergadering van
woensdag 26 januari 2011**

+

**UITNODIGING voor de Stuurgroep van
woensdag 23 februari 2011, 20 u.**

Aanwezig: Wim Claeskens, Marcel Cole, Relinde de Bouck, Tamara Laevaert, Daniëlle Leysen, Willy Martinet, Johan Poppelaars, Paul Struyf, Jos Thijs, Walter Van Den Bulck, Maria Van Kerkhove, Ilse Van Mol, Peter Van Steenberghe, Nico Volckeryck, Marc Wiese, Josee Wyns, Roland Maenhout, Raf Verstrepen, Guy Lauwers, Raf Luyten, Carl Van De Genachte, Jonas Mossa.

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering.

Opmerking door Jos Thijs: De aangekondigde verkoop van het Mercator Orthelius huis in de Kloosterstraat door VESPA zou gebonden zijn aan een akte van de vorige eigenaar die het gebouw aan de Stad heeft geschonken onder strikte voorwaarden.

2. Verslag straatantennes

Opvolging puntjes vergadering november 2010

- * Er werden opnieuw daklozen gesignaleerd op de Theodoor Van Rijswijckplaats en aan de ingang van de Confederatie Bouw.
Dankzij de interventie van het Wijkteam zijn zij inmiddels terug weg.
- * Op de vraag tot herziening van de situatie van de verkeerslichten op de hoek van de Kammenstraat en de Nationalestraat werd nog geen antwoord gegeven.
- * Voor het plaatsen van de borden "verboden parkeren" in de Willem Lepelstraat werd wel een vergunning afgeleverd, maar de borden werden nog niet geplaatst.
Er zouden in de nabije toekomst wel gele onderbroken lijnen gespoten worden.
- * Er werden enkele vrachtwagens -dewelke leveren aan de Delhaize- geverbaliseerd, maar het probleem blijft bestaan.
- * De oranje bestelwagen, die ter hoogte van Muntstraat 13 geparkeerd staat, blijft dit zeer frequent doen.
- * Gezien de bunker in de Prekersstraat wordt gerenoveerd en er eveneens dakwerken zullen plaatsvinden, gaat men er vanuit dat de aflopen hersteld zullen worden. Dit gaat via Monumentenzorg.
- * Er is nog niet geweten of er in de Rijke Beukelaarstraat een buurtcontract is. Er zullen nieuwe bloembakken of banken geplaatst worden.
- * In verband met het rijgedrag van tram- en buschauffeurs in de Nationalestraat wordt er nogmaals benadrukt dat het zeer belangrijk is het lijnnummer en juiste tijdstip door te geven aan de politie.
- * De gele lijnen op de hoek van de Oever (ter hoogte van de pizzeria en de wasserij) werden nog niet gespoten.
- * Recent werden snelheidsmetingen uitgevoerd in de Nationalestraat.
- * Of er inmiddels een degelijke afsluiting werd voorzien t.h.v. Kloosterstraat 3 is niet geweten.
- * Ter hoogte van de bouwwerven op het Bogaardeplein is geen verlichting voorzien.

De riolering werd schoongemaakt, maar de bakken van vrachtwagens worden vaak op straat proper gespoten, waardoor het probleem opnieuw ontstaat. Regelmatig is de doorgang voor voetgangers verhinderd aan deze 3 werven. Vrachtwagens versperren de doorgang, waardoor zelfs ambulances niet door kunnen.

Het gevolg is dat vele auto's door de Sleutelstraat rijden.

- * De vuilbak op het pleintje in de Korte Ridderstraat werd nog niet geplaatst. Hiervoor werd negatief advies gegeven; de gevraagde vuilbak zal er waarschijnlijk niet komen.
- * Het afvoerputje t.h.v. de Lange Ridderstraat / Sint-Andriesplaats werd leeggemaakt.
- * Bij Dexia zijn er blijkbaar problemen met het sluitingssysteem van de toegangsdeur. Er zou geen budget beschikbaar zijn voor herstelling.
- * De stalen balken van de werf op de Sint-Andriesplaats werden verwijderd, maar intussen liggen er andere aan de zijkant van de werf. Bovendien staan er bestelwagens op het basketveld geparkeerd.
- * De vuilniskar staat niet meer geparkeerd op het voetpad in de Muntstraat.
- * De hinder van de bestelwagens e.d. die leveren aan de feestzaal van de kerk, is geminderd na een gesprek. Maandag jl. stond er echter opnieuw een bestelwagen gedurende een uur geparkeerd op het voetpad. Niettegenstaande ontvangt elke huurder / gebruiker van de zaal een contract, waarin vermeld wordt dat voertuigen op het Pastoor Visschersplein moeten staan en er geen geluidshinder mag zijn.
- * Betreffende het Sahara-café is men met de dossieropbouw bezig. De uitbater werd inmiddels verhoord. Gezien dit allemaal zeer recent is, wordt gevraagd dit wat tijd te geven.
- * Het opentrekken van de vuilniszakken op de Keline Markt blijkt een eenmalig feit te zijn geweest.
- * De 3 paaltjes in de Kammenstraat werden opnieuw rechtgezet.
- * Betreffende de gewijzigde verkeerssituatie in de Sleutelstraat wordt een evaluatie gevraagd door de bewoners, zowel gezien de omgekeerde rijrichting als het afsluiten van de straat gedurende 24u/24u tijdens de periode dat de Kammenstraat autovrij is.

Nieuwe puntjes vergadering januari 2011

- * Bij het uitvoeren van werken ter hoogte van Kloosterstraat 5 is de straatverlichting verdwenen. Kan deze opnieuw geplaatst worden ?
- * De hondenpoep is een blijvend probleem in de ganse wijk. Er zal een actiepoint voorzien worden om hondenbezitters te sensibiliseren.
- * De achtergelaten brommer op het Munthof is gelabeld en zal volgende week (07-02-2011) opgehaald worden.
- * In het gebouw Willem Lepelstraat 23 wordt regelmatig hasj gerookt in de inkomhall. Niettegenstaande er regelmatig controles gebeuren, heeft men nog niemand kunnen betrappen. In de Van Craesbeekstraat werden echter een aantal jongeren betrapt.
- * De straatverlichting in de Sint-Antoniusstraat brandt niet, waardoor het er zeer donker is en dit voor een onveiligheidsgevoel zorgt.
- * In de Nationalestraat zijn er grote plassen na uitvoering van werken.
- * Het breekpaaltje aan de doorsteek Augustijnenstraat / Korte Ridderstraat is verdwenen. Er wordt gevraagd dit probleem dringend op te lossen.
- * Op de hoek van de Nationalestraat en de Sleutelstraat wordt geparkeerd op het zebrapad of net achter het zebrapad, wat het oversteken van de Nationalestraat

- bemoelijk, alsook het uitrijden van de Sleutelstraat.
- * Op het kruispunt Korte / Lange Ridderstraat en Augustijnenstraat verdwijnen kasseien uit het wegdek.
 - * In de Sint-Andriesstraat –ter hoogte van de ingang van de kerk- is er een verzakking van de rijbaan over de ganse breedte van de straat.
 - * De paal van De Lijn aan de halte Th. Van Rijswijkplaats is verdwenen. Komt deze er terug ?
 - * Tijdens de kerstvakantie cirkelde de politiehelikopter vaak enkele uren boven de stad / wijk. Dit wordt als storend aanzien door de bewoners. De helikopter wordt ingezet in drukke periodes ter preventie van overvallen, diefstallen,

3. Nieuwjaarswensen van de voorzitter

Voorzitter Nico Volckeryck wenst ieder van ons een goed Nieuwjaar, in een sterke wijk, met een goeie samenwerking, dat moet de 'drive' van 2011 worden!

4. Propere straten 2007-2012

Schepen Guy Lauwers komt toelichting geven over het project 'Propere straten 2007-2012, samen met een medewerker. Hij overloopt volgende punten:

- huisvuil: wordt wekelijks opgehaald. De laatste chauffeur van de vuilnis ophaling kijkt in de spiegel en moet een propere straat zien.
- veegploegen: dit zijn de witte tornado's. Per 4 kilometer is er 1 veeger. 5 van de 7 dagen.
- evenemententeam: steeds voor, tijdens en na een evenement ruimen zij alles op.
- sorteerstraatjes: dit heeft een dalend effect op het sluikestort/verkeerd aanbieden. De inwendige container wordt wekelijks gereinigd.
- sluikestort: 24 uur na melding wordt sluikestort opgeruimd (95%). 4 wagens rijden continue +1 voor elektro
- vuilnisbakken: in de ganse stad uitgezonderd de Nationalestraat¹ zijn deze allemaal vervangen.

Goede dienstverlening en sanctionering heeft een correct gedrag tot gevolg. Het toezicht gebeurt door 1) stadstoezichters 2) Buurttoezichters en 3) toezicht door burgerwachten ook met GAS-ambtenaren, zelfs met cameratoezicht. Er wordt ook gesanctioneerd met GAS-boetes die tot 250 € kunnen oplopen.

De leden van de stuurgroep kunnen vragen stellen en op dat aanbod wordt gretig ingegaan.

Enkele van de gestelde vragen :

De sterkte van de vuilniszakken laat te wensen over, veel mensen worden vroeg of laat geconfronteerd met doorgescheurde zakken of afgebroken sluitingen.

Reactie van de Schepen : Als er vuilniszakken zijn waar productiefouten worden aangetroffen kan in elke winkel die vuilniszakken van de Stad verkoopt GRATIS een nieuwe rol verkregen worden.

¹ De Nationalestraat wordt vermoedelijk eind 2011 heraangelegd en aangezien vuilbakken tot het straatmeubilair behoren zullen deze in aangepast vorm in dit straatbeeld verschijnen.

Verscheidene straten en pleinen hebben dit jaar lange tijd een overlast van afgevallen bladeren gekend, waarom wordt hier niet sneller op ingegaan?

Reactie van de Schepen : de Stad beschikt over een bladplan, dit zijn de straten en pleinen waar veel bomen staan en waar veel doorgaand verkeer is, die worden eerst geruimd.

Kerstbomen werden correct en gelijktijdig aangeboden in de straten, maar de ene helft van de straat werd geruimd in de eerste week en de tweede helft pas in de derde week. Wat is hiervan de reden?

Reactie van de Schepen : De reden hiervan moet worden nagekeken, maar dit is zeker niet de opgelegde procedure aan de Stadsreiniging.

Sluikstort blijft veel te lang op straat en pleinen liggen, ondanks dat dit doorgegeven wordt aan de sluikestortlijn.

Reactie van de Schepen : Normaalgezien moet sluikestort binnen de 24 uur na aanmelding opgeruimd zijn, er wordt navraag gedaan naar aanleiding van een zetel die 6 weken op het Muntplein heeft gestaan.

5. Stand van zaken Rijkswachtkazerne en Seniorenlokaal Prekersstraat

Enkele weken geleden is deze met groot machtsvertoon ontruimd. 170 manschappen – 150 politie-agenten en 20 agenten in burger werden ingezet om 8 krakers te verwijderen. Iedereen van de stuurgroep is het erover eens dat dit tamelijk overdreven is. Tamara Laevaert, de straathoekwerkster van de wijk, heeft met CAW Metropool voor opvang gezorgd voor deze mensen na hun vrijlating.

Die dag was erg hectisch, ook het storende geluid van de politiehelikopter die uren boven de wijk heeft gehangen werd door weinig bewoners geapprecieerd!

De stuurgroep uit zijn bezorgdheid over de betaalbaarheid van het 'wonen' in de binnenstad. Wonen is voor véél mensen een haast onbetaalbaar probleem aan het worden. Er is een persbericht verstuurd door de Stuurgroep en Maya Detiège – sp.a politica en bewoonster van Sint-Andries. Mevrouw Detiège deelt deze bezorgdheid met ons.

Intussen is bekend dat de huidige projectontwikkelaar van de kazerne niet zal overgaan tot de bouw en dus zal het gebouw nog een lange poos leeg blijven staan. Maya Detiège heeft het voorstel gedaan een 'verkrottingstaks' te heffen maar deze werd afgewezen door schepen van stadsontwikkeling Ludo Van Campenhout. Deze was van oordeel dat het nog te vroeg was om in te grijpen alhoewel al in 2006 een bouwbloknota opgemaakt was in samenspraak met de buurtbewoners. Waarschijnlijk zal de 'verkrottings-taks' zijn doel missen.

De krakers zitten nu in de Van Craesbeekstraat. Het dossier is in behandeling in Brussel. Wij hopen op een snel antwoord. Momenteel wordt het pand bewaakt door 'Lancelot'.

6. STAMP-media

Zit in het voormalig seniorenlokaal aan Prekersstraat. STAMP werkt door en met jongeren en geeft hen steun. Het geld wordt in jongeren geïnvesteerd. De bedoeling is vooral hen burgerzin bijbrengen. Er wordt vooral geïnfilteerd in media. Er wordt zeker niet aan 'hokjesdenken' gedaan. Momenteel zitten er al een dikke 300 personen in. Nico Volckeryck vindt het bevreedend dat diezelfde dag mensen 'uit' de Rijkswachtkazerne en het seniorenlokaal worden gezet, en dezelfde dag mensen 'in' het seniorenlokaal worden gezet. Iemand merkt op dat het een politieke zet kan

zijn. Het seniorenlokaal moest eigenlijk afgebroken worden. Er mocht geen seniorenlokaal meer zijn. Ook STAMP-media heeft geen garantie gekregen dat ze er lange tijd mogen blijven. Er wordt geopperd dat de Stad bewust STAMP in het seniorenlokaal heeft gezet om krakers geen kans meer te laten. Stamp media wil nogmaals nadrukkelijk benadrukken dat zij niets met de uitdrijving van de krakers te maken heeft en het seniorenlokaal heeft toegewezen gekregen door de Stad omdat zij zelf uit een ander gebouw van de stad werden gezet op de Grote Markt. Ze betreuren dan ook het gedrag van enkele wijkbewoners die sympathiseren met de krakers en de schuld voor hun uitdrijving in de schoenen van STAMP media wilden schuiven.

7. Containerklassen in de Kloosterstraat

Een kabinetsmedewerker van Schepen Leen Verbist komt vertellen over een nieuw project van containerklassen in de Kloosterstraat op het perceel grond waar momenteel de "paarse stoelen" staan. Zoals door iedereen geweten is er een lange wachttijd voor plaatsen in de kinderopvang. Dit wordt deels verholpen door het plaatsen van containerklassen nabij de Pagadder (kant Kloosterstraat). Deze zouden 3 jaar blijven staan, tot er meer plaats is. Momenteel verblijven er veel kinderen uit Linkeroever in deze kinderopvang. Later wordt gestart met de bouw van een nieuw kinderdagverblijf op Linkeroever. Als er daar een nieuwe kinderopvang is, komt er meer plaats vrij en kunnen de containerklassen opnieuw weggehaald worden. De kostprijs van deze tijdelijke oplossing is wel 600.000€.

De opmerking wordt gemaakt dat hierin het gevaar schuilt dat deze containerklassen definitief zullen blijven staan maar dit wordt ontkend. Ze zullen ergens anders worden 'herbruikt'.

8. Verkiezing Memorandum Participatie

Wordt verplaatst naar de volgende Stuurgroepvergadering.

9. Gouden Neus

Elke bezoeker dient een kaart te hebben, ook voor de eigenlijke uitreiking met 'zoete receptie'. Iedereen die aanwezig is op het diner is ook uitgenodigd voor de Gouden Neus. De medewerkers worden om 14.00uur verwacht. Verschillende leden van de stuurgroep hebben zich reeds aangeboden. Om geen leegloop te creëren na de uitreiking worden de prijzen gespreid met er telkens een optreden tussen. De presentatie gebeurt door Sven Pichal.

10. Varia

Tamara Laevaert neemt afscheid van Sint-Andries. Ze zal overgeplaatst worden naar de Appelsstraat in Borgerhout.

We krijgen wel een vervangster (Ymke).

De Stuurgroep wenst Tamara veel succes met het verdere verloop van haar loopbaan en dankt haar voor de goede samenwerking !

UITNODIGING en AGENDA
Stuurgroepvergadering van woensdag 23 februari 2011 in CoStA

19 u. Straatantennes
20 u. Stuurgroep

1. Goedkeuring verslag
2. Verslag Straatantennes
3. Voorstelling heraanleg Nationalestraat door Chris Anseeuw
4. Werking nieuw Buurtsecretariaat
5. Activiteiten rond heraanleg Scheldekaaien
6. Project VRO / Stuurgroep
7. Memorandum participatie
8. 2^{de} editie stratenloop Sint-Andries
9. Verhoging zwembadtarieven
10. Evaluatie Gouden Neus
11. Gazet van Sint-Andries
12. Varia