



**VERSLAG van de Stuurgroepvergadering
van woensdag 25 augustus 2010
+
UITNODIGING voor de Stuurgroep van
woensdag 29 september 2010, 20 u.**

Aanwezig:

Wim Claeskens, Marcel Cole, Daniëlle Leysen, Roland Maenhout, Willy Martinet, Johan Poppelaars, Paul Struyf, Walter Tax, Jos Thijs, Carl Van de Genachte, Maria Van Kerkhove, Ilse Van Mol, Gert Vermeersch, Anneke Vermeiren, Nico Volckeryck, Kristof Wouters, Josee Wyns, Kevin Proost

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering.

Er zijn geen opmerkingen op het verslag van de vorige vergadering; het verslag wordt unaniem goedgekeurd.

2. Verslag straatantennes

Opvolging vergadering juni 2010 + nieuwe puntjes

- Naar de poging tot brandstichting op het Munthof werd nazicht gedaan. Sinds dit feit, is dit niet meer gebeurd en heeft men niemand kunnen betrappen. Er is meer toezicht op het Munthof.
- In verband met de werven op het Bogaerdeplein, werd nazicht gedaan door de dienst Bouwtoezicht. Inmiddels zijn er een aantal stellingen en hekken weg.
- De werf Kloosterstraat wordt nu steeds afgesloten.
- In de Willem Lepelstraat werd het bord "verboden parkeren" geplaatst, maar inmiddels ligt het op de grond. Roland stuurt hiervoor een mail aan GAPA.
- De auto's die op de brandweg aan de Willem Lepelstraat geparkeerd staan, zijn vaak van bewoners of mensen van Woonhaven. Inmiddels werden er betonblokken op de parking geplaatst en werd de parking opgekuist. Ook de losse stenen werden vastgelegd.
- Rijbeugel Prekersstraat 18 → opgelost
- Schommel Prekersstraat → werd doorgegeven → reeds opgelost ?
- De putten onder het spinnenweb op de Sint-Andriesplaats werden nog niet hersteld. Er was sprake van een ander speeltuig, doch hieromtrent is geen duidelijkheid.
- De fietskader t.h.v. Habbekrats werd weggenomen.
- Er werd geen verdere info ontvangen i.v.m. de bloembakken in de Leeuwenstraat. De bank in de Bergstraat werd eveneens weggehaald. Blijkbaar is dit gebeurd op vraag van de bewoners, Opsinjoren,
- Losliggende tegels parking Van Craesbeeckstraat → opgelost
- Betreffende de graffiti op het nieuwe appartementsgebouw aan de doorsteek Lange Ridderstraat / Munthof werd een P.V. opgesteld.
- Het werfverkeer in de Sleutelstraat is sterk afgenomen.
- Paaltje Vrijdagmarkt → wordt nagekeken

- Er wordt nog steeds sluikestort gezet op de plaats waar vroeger vuilbakken stonden in de Happaertstraat.
- Het bord ter aanduiding van de mindervaliden-parkeerplaats in de Schoytestraat werd nog steeds niet geplaatst. Er wordt voorgesteld dit iets verder van de rijweg te zetten. Deze vraag wordt doorgegeven aan GAPA; zij beslissen hierover.
- Op het spookrijden in de Lange Ridderstraat is blijvende controle. In september zal er een verkeersactie plaatsvinden in samenwerking met de school.
- Betreffende de laad- en loszone in de Augustijnenstraat, is er nog geen antwoord van GAPA. Deze zone wordt regelmatig als privé-parking gebruikt door een winkelier. De bewoners van de Augustijnenstraat zullen hieromtrent een brief sturen aan Ludo Van Campenhout en GAPA.
- Het verkeersbord in de Sleutelstraat (zijde Kammenstraat) hangt scheef (aanrijding door vrachtwagen?).
- De putten in het wegdek in de Sleutelstraat worden hoe langer hoe dieper. Er wordt gevraagd of er dringend een voorlopige herstelling kan uitgevoerd worden - in afwachting van de definitieve heraanleg van de straat.
- Het Huizeken van Nazareth zet regelmatig grof huisvuil buiten op maandagnamiddag, terwijl de ophaling pas op dinsdag gebeurt. Hier wordt zowel overdag als 's nachts in gerommeld, waardoor deze spullen verspreid worden over de ganse straat.
- Er is een toename van hondenpoep in de Sleutelstraat; vaak ook voor de deuren van bewoners. Sommige hondenbezitters gebruiken wel een zakje, maar gooien dit in de rioolputjes.
- In de Kloosterstraat wordt op verschillende plaatsen het huisvuil op maandagmorgen buiten gezet voor de ophaling op maandagnacht. Misschien kan er eens een oproep gedaan worden in de Gazet van Sint-Andries om de juiste regeling bekend te maken?! Info hieromtrent kan men ook vinden op de website www.antwerpen.be.
- De GFT-containers in het sorteerstraatje zorgen voor geurhinder.
- De officiële palen “verboden te parkeren” aan het sorteerstraatje zijn aangevraagd.
- De heraanleg van de stoepen in de Steenbergstraat werd niet gedaan volgens de richtlijnen van de Stad. De nieuwe instructies van openbare werken bij de heraanleg van stoepen is dat er géén hellend vlak meer voor garagepoorten wordt aangelegd, maar wél dat er afgekante boordstenen worden gebruikt. Voor de voetganger is dat comfortabeler, want anders wordt de stoep een golvend parcours. En voor de automobilist die in zijn garage moet rijden, is het voldoende dat er een afgekante boorsteen is voor zijn garage. Er werd een mail gestuurd aan Chris Anseeuw. Dienst klachtenmanagement stuurde een antwoord, doch dit blijkt niet toereikend te zijn. Op deze manier is communicatie vrijwel onmogelijk.
- In de Pompstraat werden de loden buizen vervangen door AWW. Dit werd op een ongelooflijk slordige manier gedaan. Blijkbaar zijn er 2 verschillende firma's bij betrokken; 1 voor het openleggen van de straat/stoep; een andere voor de technische aansluitingen. Bij contactname werd men van het kastje naar de muur gestuurd tussen AWW en de aannemers. Bij 3 kelders was er een lek buiten (buis slecht of te goed aangedraaid), waardoor de kelders onder water kwamen te staan. De putdeksels staan hoger dan het wegdek en de voetpaden “dansen”. Daniëlle legt dit voor op de seniorenraad.

- Is het mogelijk éénrichtingsverkeer te voorzien in de Sint-Andriesstraat; 2 auto's kunnen mekaar onmogelijk kruisen → dit dient besproken te worden in het kader van de heraanleg van de Nationalestraat. Momenteel is hier echter nog niets over vermeld.
- Op het Munthof laat een jongedame haar pitbull putjes graven.
- In de Korte Ridderstraat 13 werden tags op de voordeur gezet. Dit dient doorgegeven te worden aan Woonhaven.
- Een bewoner van de Bogaardestraat meldt dat de aannemers van de werken aan de Jeugdherberg hun voertuigen voor zijn/haar 2 garagepoorten plaatsen; vaak duurt het +/- ½ uur voor zij deze verplaatsen.
- Een aannemer op de werf "Huizeken van Nazareth" laat grote stuken beton van op een hoogte vallen om deze te verbrekken. Wat met de stabiliteit van de omliggende gebouwen en de leidingen ?
Kan er aan de afsluiting van deze bouwput een tijdelijke verlichting voorzien worden; dit is 1 groot donker gat. Waarschijnlijk is dit technisch niet haalbaar.
- Het hoekhuis Bogaardestraat / Sint-Antoniuststraat blijkt verkocht te zijn; wat gaat hiermee gebeuren ?!
- Op de Vrijdagmarkt (naast café De Roscam) houden 4 of 5 dames (punkers ?) regelmatig feestjes en laten hun glazen / blikjes achter. Zijn dit ook degenen die op het Munthof komen en hun afval achterlaten ?
- De paaltjes tussen de Vrijdagmarkt / Bergstraat / Leeuwenstraat werden door de aannemer van het hoekpand weggehaald, zodat hij met zijn Bobcat kan gaan storten. In het weekend sabelen jongeren met deze paaltjes.
- De manden rond de camera's van de Pagadder werden nog niet geplaatst. Er wordt gevraagd deze te bevestigen, alsook de camera's juist te richten.
- Het kinderdagverblijf Pagadder klaagt over rondhangjongeren en vraagt meer controle. Er werden blijkbaar bedreigingen geuit naar het personeel toe.
- Wanneer gaat de bouwkraan op het Munthof weg → blijkbaar hebben zij verlenging van 1 maand gekregen.
- Er werd een brief overgemaakt aan de bewoners dat vanaf 30-08 e.k. de heraanleg van de Muntstraat zou plaatsvinden; wat gaat er gebeuren ?!
Niemand is op de hoogte.

3. Burenbemiddeling van de Stad Antwerpen stelt zich voor

Nico verwelkomt Mevrouw Els Bruyndonck als verantwoordelijke van de dienst Burenbemiddeling.

Dit is een vrij nieuwe dienst van de Stad Antwerpen; deze is officieel begin januari 2009 van start gegaan.

Bij een moeilijke situatie tussen burens of bij een ruzie kan Burenbemiddeling ingeschakeld worden.

De dienst werkt stadsbreed en is gratis.

Hoe wordt er gewerkt ?

- Het probleem wordt gemeld; een bemiddelaar komt langs (op afspraak) zodat de melder het probleem kan uitleggen.
- De bemiddelaar gaat langs bij de buur (op afspraak), om zijn/haar versie van de feiten te aanhoren.
- Bij elk bezoek wordt gevraagd of men vindt of de situatie moet verbeteren en of men er zelf iets aan wil doen door beroep te doen op de dienst Burenbemiddeling.

- Als beide partijen dit willen, organiseert de bemiddelaar een gesprek op een locatie in de buurt (niet bij 1 van de partijen thuis), bv. dienstencentrum, cultureel centrum,
- Bij dit gesprek worden de spelregels meegegeven en stimuleert de bemiddelaar beide partijen om tot een oplossing te komen.
- Men probeert mensen actief te laten nadenken om tot een consensus te komen.

Het lukt evenwel niet altijd om de partijen samen te zetten.
Desgevallend wordt het probleem vaak toch afgehandeld via de vrederechter.
Burenbemiddeling wil evenwel proberen het probleem via hun dienst op te lossen.

Als een buurt of straat een probleem heeft, wordt de buurtregisseur aangesproken. Mogelijks worden ook professionelen die in de buurt actief zijn, aangesproken. In de wijk Sint-Andries werd totnogtoe enkel aan burenbemiddeling gedaan en nog niet aan buurtbemiddeling.

Momenteel zijn er 4 mensen in vast dienstverband tewerkgesteld, alsook 9 vrijwilligers, dewelke eveneens opleiding hebben gekregen. Er wordt een oproep naar vrijwilligers gedaan; in het najaar is er een nieuwe recrutering. Deze zijn verzekerd door de Stad en wordt per prestatie en intakegesprek vergoed.

Er zijn meer en meer aanvragen voor burenbemiddeling. In 2009 waren het er 62; in 2010 waren er al meer dan 200 aanvragen. Dit betekent niet noodzakelijk dat er meer ruzies zijn, maar wel dat de dienst meer bekendheid krijgt. Uit analyse van de aanvragen die in 2009 werden behandeld, blijkt dat de meest voorkomende klachten geluidsoverlast (vaak seizoensgebonden) betroffen.

De makkelijkste werkwijze is de buurttoezichter aanspreken; hij bepaalt of dit voor hen of voor burenbemiddeling is.

4. Evaluatie autovrije Kammenstraat

Dit onderwerp werd geagendeerd op vraag van de bewoners van de Sleutelstraat. Tijdens de soldenperiode -Kammenstraat Autovrij- werden in de Sleutelstraat / hoek Kammenstraat betonblokken geplaatst om deze af te sluiten. Dit gebeurde zonder enige voorafgaande communicatie naar de bewoners toe. De handelaars van de Kammenstraat waren hiervoor echter geen vragende partij.

Gevolgen van het afsluiten van de Sleutelstraat waren onder andere :

- grote vrachtwagens (o.a. leveringen Huizeken van Nazareth) reden achteruit de straat in of uit
- huurders van garages in de Sleutelstraat (kant Kammenstraat) moesten ofwel hun voertuig draaien in de straat ofwel achteruit de straat inrijden om zo in hun garage te kunnen rijden
- 2 voertuigen kunnen mekaar niet kruisen in de straat
- bij laden en/of lossen in de straat, werden voertuigen die hun garage wilden verlaten, geblokkeerd (bv. lossen rusthuis duurt vaak meer dan ½ uur)

De bewoners bemerken dat de Sleutelstraat 24/24 afgesloten werd, daar waar de Kammenstraat slechts van 11u00 tot 19u00 afgesloten was. In het verleden werd -door de bewoners van de Sleutelstraat- reeds meermaals

gevraagd een verdwijnpaal te voorzien die simultaan met die van de Kammenstraat zou kunnen functioneren.

Ook voor de Everdijstraat zou dit een nuttige oplossing zijn.

Gezien beide straten in de nabije toekomst heraangelegd worden, zal een brief opgemaakt worden aan het College, met name Chris Anseeuw en Ludo Van Campenhout.

5. Gazet van Sint-Andries

Alle artikels zijn welkom en in het bijzonder artikels in verband met sociaal huren en milieu.

Begin september 2010 is het de Week van het Klimaat.

Hier zullen tafelgesprekken gevoerd worden, vergelijkbaar met die van de Scheldekaaien.

Tegen 2020 wil Antwerpen 20% minder CO2 uitstoten.

Alle voorstellen en ideeën die helpen om deze doelstelling te halen, zijn welkom.

Je kan je mening geven van zaterdag 2 tot en met zaterdag 9 oktober 2010 tijdens de Week van de Dialoog rond het thema "klimaat".

Jos zal een aantal interviews afnemen van sociale huurders. Er wordt voorgesteld eveneens iemand van Woonhaven te interviewen.

Tanguy Ottomer ("beroepsantwerpenaar") zal tevens een 3-maandelijkse column schrijven voor de Gazet van Sint-Andries.

Jammer genoeg stopt onze trouwe fotograaf John Moussiaux -om gezondheidsredenen- met het nemen van de foto's voor onze krant tijdelijk.

Momenteel stellen we het dus zonder fotograaf.

Paul zal bij enkele wijkbewoners met een hart voor fotografie, informeren of er een mogelijkheid tot samenwerking is.

De mogelijkheid wordt bekeken om zelf een fototoestel aan te kopen.

6. Terrassen Nationalestraat

Er bestond wat wrevel tussen de Stad en de Stuurgroep naar aanleiding van het verdwijnen van de terrassen in de Nationalestraat, wat vermeld werd op de vorige Stuurgroepvergadering in verband met de heraanleg van deze straat.

Dit werd eveneens bevestigd in het verslag hieromtrent, opgemaakt door het Stedelijk Wijkoverleg.

Blijkbaar vindt men dat de Stuurgroep aan paniekzaaij doet, nochtans hebben de mensen van de Stadsdienst, Stedelijk wijkoverleg, dit zo genoteerd...

Deze beslissing zou enkele dagen voor de betreffende vergadering genomen zijn.

De Stuurgroep heeft hieromtrent zijn ongenoegen geuit.

Er wordt door een aanwezige gemeld dat het terrasreglement bepaalt dat de doorgang vanaf de gevel 1m50 moet zijn, wat overeengekomen werd met de blindenvereniging.

Dit wordt echter tegengesproken door een andere aanwezige.

Het terrasreglement van de Stad Antwerpen staat recht tegenover het algemeen reglement en bepaalt dat dit 1m50 vanaf de stoerand moet zijn

7. Activiteiten Stuurgroep 2010/2011

Nico feliciteert de mensen van Open Tuin en Onze Tuin met de wederom geslaagde editie van de Ramblas op 7 augustus jl..

Op maandag 23 augustus jl. vond een rondleiding door Tanguy Ottomer plaats. De wandeling werd afgesloten met Antwerpse hapjes en een drankje in café Den Bengel op de Grote Markt. De deelnemers betaalden 4 euro per persoon; dankzij subsidies kon de Stuurgroep 6 euro per persoon voorzien.

Zulke activiteit is zeker voor herhaling vatbaar; de organisatie heeft meer plezier en minder werk dan met een buurtmaaltijd.

Er wordt gedacht om nauwer samen te werken met het Costa en bv. met 2 gidsen te werken.

Dit zou kunnen ter vervanging van de buurtmaaltijden, gezien er wat sleet op de formule kwam.

Er wordt gesuggereerd eens een rondleiding te doen in het Centraal Station of de Opera.

Op 16 oktober vindt nog een buurtmaaltijd plaats; in januari is het wederom verkiezing van de Gouden Neuzen.

De voorbereidingen van dit evenement zullen weldra starten; de jury werd al samengesteld (zie vergadering 05/2010).

8. Varia

Costa

Sinds 2 weken is de nieuwe brochure van het Costa verschenen.

Inmiddels werden deze verstuurd of kunnen ze meegenomen worden in het Costa.

Er staan heel wat toffe projecten op de agenda.

Intern en in overleg met andere culturele centra, werd geëvalueerd hoe Costa bezig is en wat ze zoal doen.

Wat denkt de buurt van het Costa ? Wat zijn de verwachtingen ? Waaraan moet Costa voldoen ?

Naar de reguliere programmatie komen er weinig mensen uit de buurt; zij komen echter wel naar een activiteit, georganiseerd door een vereniging waarvan zij deel uitmaken.

Het blijkt ook dat mensen niet naar het Costa komen als cultureel centrum van de wijk.

Daarom wil Costa meer naar buiten komen en aanwezig zijn in de wijk, bv. de Markt van Morgen, samenwerken met scholen,

Twee jaar geleden was er een omschakeling van de Raad van Bestuur, nl. de RVB van het Costa is opgegaan in een gezamenlijke RVB van 4 culturele centra binnen het district Antwerpen.

Er wordt regelmatig input gevraagd van mensen uit de buurt.

Vele mensen vinden de openingsuren echter te beperkt.

Er is een gebrek aan personeel, maar momenteel is er een actieve vrijwilligersploeg aan het werk.

Mogelijks kunnen de openingsuren uitgebreid worden, maar dat kan pas bij 100% zekerheid van het personeelsbestand.

Feedback mag ten allen tijde gegeven worden en is absoluut welkom.

Tevens zijn alle vragen welkom.

In het verleden werden er regelmatig opmerkingen gemaakt over de keuken, die zich in erbarmelijke toestand bevond.

Er werd echter een grote investering gedaan (+/- 8.000 euro) voor een nieuwe keuken.

De scharnieren aan de poort vooraan waren ook stuk; er werd inmiddels bevestigd dat deze hersteld zouden worden.

Costa is er voor en door de buurt en zoekt dan ook ambassadeurs. Mensen die een affiche willen ophangen, kunnen zich steeds opgeven.

Er zal een artikel voorzien worden voor de Gazet van Sint-Andries.

www.antwerpenzegtmerci.be

Vanaf 1 tot en met 30 september 2010 organiseren de Stad Antwerpen en de politie een campagne met tekstballonnen ter grootte van een immobord om aan de raam te hangen. Hierop staat de boodschap "Merci om trager te rijden".

Deze borden kunnen gratis afgehaald worden in de districtshuizen, alsook op de Oudaan.

Met de stift die U erbij krijgt, kan U Uw tekstballon ondertekenen/personaliseren met Uw naam of de naam van Uw straat, school, buurt of andere.

Hierbij een warme oproep om zoveel mogelijk borden te hangen in de wijk.

In aansluiting hierop wordt nogmaals melding gemaakt van het rijgedrag van de tram- en buschauffeurs van De Lijn in de Nationalestraat.

Er wordt gevraagd hier dringend iets aan te doen; de snelheid is zeer vaak overdreven en het rijgedrag in het algemeen laat ook vaak te wensen over.

Eventueel kunnen we een ludieke actie en/of petitie starten ?!

Er wordt eveneens melding gemaakt van grote putten in het zebrapad in de Nationalestraat (van Sleutelstraat naar Augustijnenstraat).

Wonen in Sint-Andries

Op 20-09, 27-09 en 04-10 e.k. vinden info-avonden plaats rond "Wonen in Sint-Andries" in samenwerking met Samenlevingsopbouw en Straathoekwerk.

Doet de Stuurgroep hieraan mee ?

Pagadderplein

Het Pagadderplein wordt in het RUP niet als zone voor publiek domein opgenomen.

Even de geschiedenis opfrissen: na het volbouwen van het publieke trapveldje met de kinderkribbe Pagadder werd door district Antwerpen een nieuw publiek speelplein aangelegd voor de kinderkribbe en naast de speelplaats van de Musicaschool.

In de toelichting van RUP-binnenstad lezen we: "Wijk Sint-Andries heeft vandaag geen tekort aan speelpleinen, als we dit vergelijken met het stedelijk gemiddelde.

Wel is er een tekort aan parken in deze zone."

Verder wordt er gesteld dat deze ruimte wordt overgedragen aan de school en ons Pagadderplein wordt niet meer opgenomen als zone voor publiek domein.

Het lijkt ons evident hiertegen een bezwaarschrift in te dienen.

Er is eveneens sprake dat het seniorenlokaal zou afgebroken worden.

Ook dit blijkt geen publiek domein te zijn.

Wordt dit verkocht aan een projectontwikkelaar ?

Beide dossiers vragen opvolging door de Stuurgroep.

UITNODIGING en AGENDA
Stuurgroepvergadering van in CoStA

19 u. Straatantennes
20 u. Stuurgroep

1. Goedkeuring verslag
2. Verslag Straatantennes
3. Beursvloer
4. Geschreven reactie stadhuis op onze brief i v m heraanleg Scheldekaaien
5. HORECA project Kleine Markt
6. Autovrije zondagen tijdens de zomervakantie?
7. Thema's Gazet van Sint-Andries december, maart en juni.
8. Stand van zaken jury Gouden Neus
9. Gouden Neus
10. Varia (enkel voor dringende of korte zaken !!!!)

Iedereen van harte welkom !!!!!